



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU

Ovr-697/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, po sucu tog suda Ireni Klisović, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured Split OIB: 52634238587, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Građansko-upravni odjel, Split, Gundulićeva 29A, OIB: 88116062296, protiv protivnika osiguranja Eve Mamojkove, OIB: 80823518707, iz Slovačke, Velky Biel 5, radi osiguranja novčanog potraživanja zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 12. lipnja 2026. godine donio je

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I Na temelju - izvršnog rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, klasa: UP/I-415-02/2024-001/10782, Urbroj: 513-007-17/2024-01 od 30. listopada 2024. protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja na ime poreznog duga iznos od 480,72 EUR (glavnica: 430,80 EUR, kamata: 49,92 EUR) sa zateznim kamatama koje na iznos glavnice od 480,72 EUR teku od 31. listopada 2024. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za tri postotna poena,

- izvršnog rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, Ispostava Trogir, klasa: UP/I-410-24/2025-02/00976, Urbroj: 513-07-17-009-2025-01 od 6. studenog 2025. protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja na ime poreznog duga iznos od 154,35 EUR sa zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 7. studenog 2025. pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granične kamatne stope proizašle iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke za tri postotna poena te iznosa od 26,54 EUR na ime troškova ovrhe.

određuje se osiguranje

Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na teret nekretnine u vlasništvu protivnika osiguranja i to: čest. zem. 3039/1 zk.ul. 3080, k.o. Marina,

suvlasnički dio 79/1133 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) koje predstavlja stan na prvom katu, označen STAN S-6, površine 68,60 m² koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, sobe, kupatila i hodnika s pripadajućim sporednim dijelovima za 1/2 dijela cjeline,

II Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV Nalaže se protivniku osiguranja nadoknaditi predlagatelju osiguranja trošak postupka u iznosu od 200,00 eura EUR sa zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po stopi određenoj čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima

Obrazloženje

1. Predlagatelj je dana 30. ožujka 2026. godine podnio prijedlog radi osiguranja novčane tražbine navedene u izreci rješenja, uknjižbom založnog prava na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja opisanoj kao u izreci rješenja.

2. Pregledom zemljišne knjige utvrđeno je da je protivnica osiguranja vlasnica nekretnine koja je predmet ovog postupka.

3. Člankom 296. Ovršnog zakona („Narodne novine“ 112/12, 25/13 i 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 dalje: OZ) propisano je da predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti zasnivanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja na osnovu ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja.

4. Kako predlagatelj osiguranja traži prisilno zasnivanje založnog prava temeljem ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja i koja je podobna za ovrhu, na nekretninama koje su u vlasništvu protivnice osiguranja, valjalo je pozivom na navedenu zakonsku odredbu riješiti kao u izreci.

5. Predlagatelju osiguranja je obistinjen trošak sastava prijedloga za prisilno zasnivanje založnog prava u visini od 500 eura i to temeljem Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika («Narodne novine“ br. 142/12, 126/22 dalje OT), Tbr. 7 točka 1. OT-a i čl. 14. OZ-a.

U Splitu, dana 12. lipnja 2026.

SUDAC
Irena Klisović

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se predaje za Županijski sud, putem ovog suda u tri primjerka.

- DNA:
- zz predlagatelja osiguranja-ODO Split
 - protivniku osiguranja uz prijedlog
 - ZK odjelu Split –posrbni zk odjel Trogir
 - u spis

Broj zapisa: **9-30889-4e791**

Kontrolni broj: **0c4db-bad05-0a89a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.